



TYPE  
**6**



MOKOTÓW



**HYGGE**

APARTMENT

**CALM**

**A THREE-ROOM FLAT**

..... **60.66 m<sup>2</sup>**

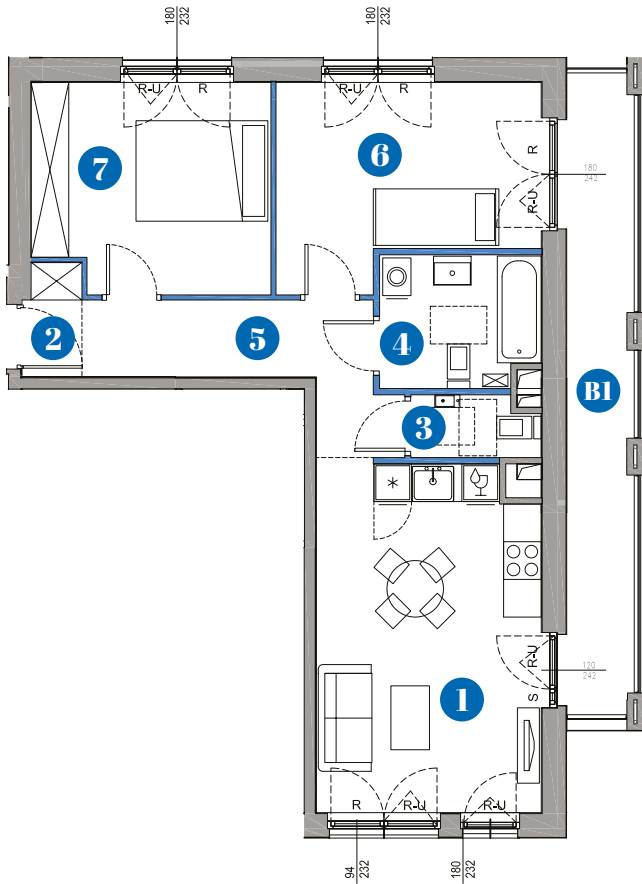
„Calm” to cicha przystań, która jest doskonałym miejscem do życia np. dla małżeństwa z dzieckiem lub dwójką dzieci. Room dzienny, połączony z jadalnią i kuchnią, stanowi serce mieszkania i punkt spotkań z bliskimi. W apartamencie znajdują się przestronna bathroom, odrębna TOILET oraz dwie podobnej wielkości sypialnie. Z salonu i jednej sypialni można wyjść na rozległy balkon z niesamowitym widokiem.



# APARTMENT CALM

SURFACE OF  
THE APARTMENT:  
**60.66 m<sup>2</sup>**

BALCONY  
SURFACES:  
**ⓑ1 11.40 m<sup>2</sup>**



- ① LIVING ROOM WITH A KITCHENETTE: **19.56 m<sup>2</sup>**
- ② HALL: **1.66 m<sup>2</sup>**
- ③ TOILET: **1.93 m<sup>2</sup>**
- ④ BATHROOM: **5.29 m<sup>2</sup>**
- ⑤ CORRIDOR: **7.34 m<sup>2</sup>**
- ⑥ ROOM: **12.32 m<sup>2</sup>**
- ⑦ ROOM: **12.40 m<sup>2</sup>**

SCALE

UNREMOVABLE WALLS  
 WALLS POSSIBLE TO DEMOLITION

WINDOW NAMES:  
**R** – turn-only,  
**R-U** – tilt and turn,  
**S** – fixed

Surfaces calculated according to PN-ISO 9836, 2015  
Surfaces are subject to change  
Equipment for presentation purposes only, does not constitute a contractual obligation  
This project does not constitute an offer within the meaning of the Civil Code  
The height of the flat H = 275 cm, takes into account the finishing layers of the floor and ceiling  
In the kitchen, bathrooms and toilet, flush-mounted installations  
The flats will be equipped with mechanical exhaust ventilation



## FLOOR

